RIO PARDO

Polícia sabe quem atirou contra segurança

Em uma rápida investigação, a Polícia Civil de Rio Pardo identificou na manhã de ontem quem foi o autor dos disparos dentro de uma casa noturna de Rio Pardo, na madrugada de domingo. Um tiro acabou acertando o segurança da festa, de 27 anos, no ombro, e ele também levou uma paulada na cabeça. O suspeito de efetuar os tiros fugiu.

A vítima foi levada ao hospital, onde recebeu atendimento médico e, posteriormente, foi liberada. Segundo o que foi apurado pela polícia, houve uma briga dentro do evento, envolvendo quatro pessoas. O segurança, então, teria tentado apartar a desavença, mas foi atingido por um tiro. Pelo menos três disparos foram efetuados dentro da casa noturna.

Outros quatro tiros foram disparados do lado de fora da festa – alguns acertaram a parede do salão da casa noturna e passaram perto de outras pessoas. O caso permanece em investigação. Algumas testemunhas já foram ouvidas. Por enquanto, o autor dos tiros não se apresentou para relatar sua versão à Polícia Civil. O seu nome e também o do segurança atingido foram mantidos em sigilo.

PUBLICAÇÕES LEGAIS

S.C.B.R. FLAMENGO
EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
Em atendimento ao Estatuto Social, no seu capitulo V, art. 25°, ficam convocados os conselheiros, associados e demais membros do executivo para o dia 08 de Dezembro de 2023, em 1° chamada ás 19h30 e em 2° chamada ás 20h, pra deliberarem, sobre a seguinte ordem do dia:
a) Eleger o novo presidente da Diretoria executiva, do conselho deliberativo e do conselho fiscal e demais membros para o ano de 2024/2025
b) Renovação de contratos
c) Prestação de contas
d) Assuntos gerais

Santa Cruz do Sul, 27 de Novembro de 2023
Renê José kipper - Secretário
Juarez Soares Figueredo - Presidente do Conselho Deliberativo

MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DO SUL — VIVER AQUI É BOM DEMAIS

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

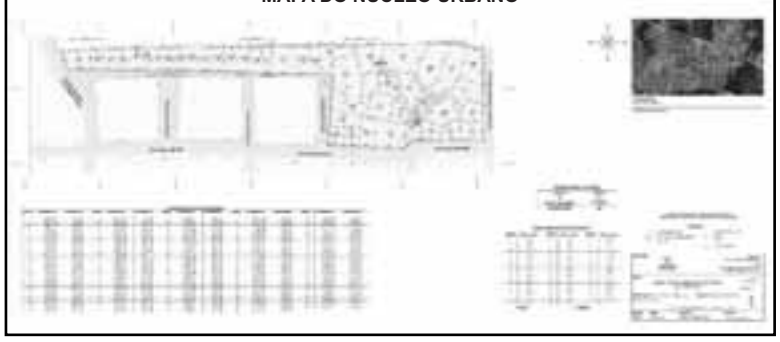
A Prefeitura Municipal de Santa Cruz do Sul/RS, vem por meio deste edital informar a quem interessar **que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária de interesse social (REURB-S)** do núcleo urbano denominado **NÚCLEO URBANO SANTA VITÓRIA,** em formato de REURB-S, através de **LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA** conforme artigo 23 da Lei Federal n. 13.465/2017 e Decreto n. 9310/2018, a fim de emissão de Matrículas Individualizadas aos detentores da Posse dos lotes no referido núcleo bem como realização das benfeitorias necessárias para fins de **Regularização Fundiária objeto das Matrículas Regularização Fundiária objeto das Matrículas n. 37.090, 35.509, 35.508, 35.507, 35.506, 35.505, 35.504, 44.486, 44.487, 44.488, 44.489, 44.490, 44.491, 44.492, 44.493, 44.494, 44.495, 44.496, 44.497, 44.498, 44.499 registrada no Oficio de Registro de Imóveis da comarca de Santa Cruz do Sul - RS.**
Descrição Sucinta da área: Um núcleo urbano com a área total de 9.549,53m², ocupando parte das Matrículas n. 37.090, 35.509, 35.508, 35.507, 35.506, 35.505, 35.504, 44.486, 44.487, 44.488, 44.489, 44.490, 44.491, 44.492, 44.493, 44.494, 44.495, 44.496, 44.497, 44.498, 44.499, registrada no Oficio de Registro de Imóveis da comarca de Santa Cruz do Sul - RS com as seguintes configurações:

IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA
ÁREA CONHECIDA: Núcleo Urbano Santa Vitória
PROPRIETÁRIOS: • MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DO SUL • MARILDA MARTINS
MUNICÍPIO: SANTA CRUZ DO SUL/RS
MATRICULAS Nº: 37.090, 35.509, 35.508, 35.507, 35.506, 35.505, 35.504, 44.486, 44.487, 44.488, 44.489, 44.490, 44.491, 44.492, 44.493, 44.494, 44.495, 44.496, 44.497, 44.498, 44.499
IMÓVEL: Rua João Rabuske, Bairro Santa Vitória
NÚMERO DE LOTES ADERENTES: 44
ÁREA DO NÚCLEO URBANO: 9.549,53m²

As impugnações cabíveis ou contrárias ou adversas ao objeto deste ato deverão ser apresentadas no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da última publicação, do presente edital, em jornal da região, ou por meio eletrônico no **DOM** (Diário Oficial Municipal) sendo que as impugnações poderão ser protocoladas na Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, localizada na Rua Coronel Oscar Rafael Jost, 1551, Centro.
Não havendo manifestação em contrário no período de **30 (trinta) dias** considerar-se-á como aceite os elementos dos anexos e teor desse edital, inclusive pelos lindeiros internos e confrontantes externos ao núcleo conforme prevê Lei Federal n. 13.465/2017, artigo 31, § 1º, e transcorrido o prazo legal para manifestações, será efetivado o ato, na forma do artigo 31, §§ 5º e 6º da Lei n. 13.465/2017.

Santa Cruz do Sul/RS, 24 de Novembro de 2023.
Helena Hermany
Prefeita Municipal de Santa Cruz do Sul/RS

ANEXO I
MAPA DO NÚCLEO URBANO



SANTA CRUZ DO SUL

Bandido que ameaçou vítima antes de audiência é preso

Polícia Civil capturou homem que cometeu série de crimes, após ele procurar testemunha e coagi-la a não comparecer ao Fórum

Cristiano Silva
cristiano@gazetadosul.com.br

Reprodução/GS

Em assalto, homem utilizou uma máscara com a estampa do personagem Coringa

Autor confesso de assaltos registrados na Zona Sul de Santa Cruz do Sul, um homem de 23 anos foi preso na manhã de ontem pela Polícia Civil. Ele havia sido identificado pela 2ª Delegacia de Polícia (2ª DP) em três ocorrências, nos dias 6, 14 e 15 de agosto, tendo roubado, respectivamente, R$ 60,00 em um posto de combustíveis na divisa dos bairros Ana Nery e Arroio Grande; R$ 422,00, 15 carteiras de cigarro e sete bonés em outro posto, este no Bairro Distrito Industrial; e R$ 380,00 em uma farmácia, no Bairro Arroio Grande.

Os casos foram revelados com exclusividade pela **Gazeta do Sul**. O último crime gerou grande repercussão, após a divulgação de uma imagem em que ele aparece, durante o assalto na farmácia, utilizando uma máscara de Covid-19 com a estampa do personagem Coringa. Conforme o delegado Alessander Zucuni Garcia, o homem terminou preso ontem porque ameaçou uma vítima antes da audiência relativa aos crimes cometidos por ele, dizendo que sabia quem ela era e onde seus familiares moravam.

"Na época identificamos o rapaz, que terminou admitindo a prática dos crimes. Mas como confessou, não tinha antecedentes e não usou arma de fogo e sim simulacro, optei por não representar pela preventiva. Concluímos e remetemos o inquérito ao Poder Judiciário. No curso do processo, no entanto, esse rapaz abordou uma das vítimas e a coagiu a não comparecer na audiência de instrução", comentou o delegado.

"Diante dessa conduta de ameaça representei pela preventiva, que foi acatada pela Justiça e cumprida nessa segunda-feira", complementou o chefe da 2ª DP. O mandado foi cumprido na residência do acusado, na Rua São Lucas, no Loteamento Beckenkamp, Bairro Dona Carlota. Em razão da ameaça, foi instaurado contra ele um procedimento policial em apartado, para apurar detalhes da coação.

"Essa prática causa repulsa, não é permitida e não será tolerada pela Polícia Civil em momento algum", complementou Alessander Zucuni Garcia. Após registro da prisão na Delegacia de Polícia de Pronto Atendimento (DPPA), ele foi conduzido ao Presídio Regional de Santa Cruz do Sul. Seu nome foi mantido em sigilo pelas autoridades policiais.

ARROIO GRANDE

Ladrão que escalava telhados é capturado

A Brigada Militar (BM) deteve um homem de 32 anos após furtar objetos de casas na tarde da última sexta-feira, no Bairro Arroio Grande, em Santa Cruz do Sul. O caso aconteceu por volta de 15h30. Uma guarnição do 23º Batalhão de Polícia Militar (23º BPM) foi acionada após moradores de uma das ruas terem flagrado o acusado escalando e percorrendo o telhado de residências vizinhas.

Os policiais do 23º BPM encontraram o homem em cima de um telhado e ordenaram que ele descesse, o que foi obedecido. Com o ladrão foram apreendidas duas mochilas, que continham um notebook, mouse, um aparelho de som JBL, fone de ouvido, carregador de celular, pendrive, boné, cortador de cabelo, chave de fenda, alicate e martelo, além de outros itens.

BM/Divulgação/GS

Em mochilas apreendidas estavam eletrônicos e outros objetos, que foram restituídos

Há suspeitas de que o mesmo criminoso estava cometendo furtos em residências dos bairros São João e Aliança. O acusado foi algemado e encaminhado pela Brigada ao hospital e em seguida à Delegacia de Polícia de Pronto Atendimento (DPPA).

Depois de prestar depoimento, o homem de 32 anos foi liberado. Seu nome foi mantido em absoluto sigilo pelas autoridades policiais.

Versão em pdf gerada para SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - sehab@santacruz.rs.gov.br em 28/11/2023